



ЗАПОВЕД

№ РД – 24 - 6

гр. Котел / 16.02.2026 година

на основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14а, ал.3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, управление и разпореждане с общинския жилищен фонд, във връзка с обявения от Националния статистически институт индекс на инфлацията за 2025 година в размер на 5 %,

ЗАПОВЯДВАМ :

1. Считано от 01.03.2026 година ОПРЕДЕЛЯМ нов размер на месечната наемна цена на общинските жилища, както следва:

1.1. Наемна цена за 1 кв.м. полезна жилищна площ за общинско жилище в гр.Котел (населено място от III функционален тип), в размер на 0.52 (нула евро и 52 евроцента) EUR или 1.02 (един лв. и 2 ст.) лева.

1.2. Наемна цена за 1 кв.м. полезна жилищна площ за общинско жилище в населено място от IV до VIII функционален тип, в размер на 0.40 (нула евро и 40 евроцента) EUR или 0.79 (нула лв. и 79 ст.) лева.

1.3. Наемна цена за 1 кв.м. полезна жилищна площ за общинско жилище в гр.София, в размер на 1.43 (едно евро и 43 евроцента) EUR или 2.80 (два лв. и 80 ст.) лева.

2. Считано от 01.03.2026 година ОПРЕДЕЛЯМ нов размер на пазарната месечна наемна цена на общинските жилища, за настаняването в които няма нуждаещи се граждани, отговарящи на условията на чл.43 и чл.45 от ЗОС, както следва:

2.1. Наемна цена за 1 кв.м. полезна жилищна площ за общинско жилище в гр.Котел (населено място от III функционален тип), в размер на 1.26 (едно евро и 26 евроцента) EUR или 2.47 (два лв. и 47 ст.) лева.

2.2. Наемна цена за 1 кв.м. полезна жилищна площ за общинско жилище в населено място от IV до VIII функционален тип, в размер на 0.86 (нула евро и 86 евроцента) EUR или 1.68 (един лв. и 68 ст.) лева.

2.3. Наемна цена за 1 кв.м. полезна жилищна площ за общинско жилище в гр.София, в размер на 3.04 (три евро и 4 евроцента) EUR или 5.95 (пет лв. и 95 ст.) лева.

3. Настоящата ми заповед да се публикува на сайта на община Котел - www.kotel.bg, в раздел „Обяви и съобщения“.

4. Изпълнението на настоящата ми заповед възлагам на Дирекция „Счетоводство и собственост“ при общинската администрация.

5. Контролът по изпълнението на настоящата заповед възлагам г-жа Детелина Адамова, зам.-кмет на община Котел.

КОСТА КАРАНАШЕВ /препис/
КМЕТ НА ОБЩИНА КОТЕЛ