



ДО  
ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ

### ПОКАНА ЗА ПАЗАРНИ КОНСУЛТАЦИИ

Изх № 12-03-1/ 21.01.2025 г.

Относно: Провеждане на пазарни консултации по реда на чл.44, ал.1 във връзка с чл. 21, ал.2 от Закон за обществените поръчки /ЗОП/, за предоставяне на оферти с индикативни стойности за изпълнението строителството на обект: „Изграждане на туристическа атракционна зона на природно, културно и историческо наследство на деца и семейства в УПИ XVII- за озеленяване, благоустройство и атракционен комплекс, кв. 501 по ПУП на гр. Котел, общ. Котел”

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Община Котел е сключила административен договор № BG06RDNP001-19.517-0001-C01 и BG06RDNP001-19.517-0002-C01 по процедура BG06RDNP001-19.517, „МИГ Котел, Сунгурларе и Върбица”: Подмярка 7.5. „Подкрепа за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа информация и малка по мащаб туристическа инфраструктура“ и е провела пазарни консултации за определяне индикативните стойности на разходите, включени в бюджета на проектите си предложения <https://kotel.bg/profil-na-kupuvacha/pazarni-konsultacii-2023/pazarna-konsultaciya-15092023/>.

На база проведените пазарни консултации е обявена обществена поръчка № 00111-2024-0022 с предмет: „Изпълнение на СМР по изграждането на туристическа атракционна зона на природно, културно и историческо наследство за деца и семейства и атракционен комплекс по две ОП“. В определения краен срок за получаване на оферти не е получена нито една оферта и на основание чл. 100, ал. 12, т. 1 във връзка с чл. 177 от ЗОП, срокът на подаване на оферти е удължен, но въпреки това отново не са получени оферти и поръчката е прекратена. Това налага обявяване на нова обществена поръчка, индикативната стойност, на която следва да бъде актуална към датата на обявяването ѝ – чл.21, ал.2 от ЗОП.

Във връзка с гореизложеното и със задължението, заложено в т.24 Списък на документите, които се подават на етап кандидатстване към УСЛОВИЯ ЗА КАНДИДАТСТВАНЕ с проектни предложения за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014 – 2020 чрез подхода ВОДЕНО ОТ ОБЩНОСТИТЕ МЕСТНО РАЗВИТИЕ Подмярка 7.5. „Подкрепа за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа информация и малка по мащаб туристическа инфраструктура“ на мярка М07 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Стратегия за водено от общностите местно развитие на МИГ „КОТЕЛ, СУНГУРЛАРЕ И ВЪРБИЦА“ по приема за 2023 г. и възможностите, заложен в чл.21, ал.2 от ЗОП, възложителите могат да изчислят прогнозната стойност на стойността на разхода/обществената поръчка съобразно пазарната стойност на предстоящите за възлагане дейности, определена в резултат на пазарни консултации.

Описание на предвидените дейности по СМР са представени в инвестиционния проект, неразделна част към настоящата покана.

Представените индикативни оферти следва да бъдат съобразени с инвестиционните проекти, както и да бъдат изготвени по приложените образци.

Индикативните оферти следва да са изготвени на бланка на оферента и да съдържат - наименование на оферента, срок на валидност на офертата, дата на издаване на офертата, подпис и печат на оферента и ценово предложение в лева без и с включен ДДС.

В индикативните ценови предложения следва да са включени всички разходи по изпълнение на обектите, включително печалба, и включително цени на материали и оборудване, разходи за труд и доставки, механизация, енергия, складиране, извънреден труд, осигуряване на нормативно определените безопасни условия на труд по време на извършване на дейностите от предмета на поръчката и всички други присъщи разходи, неупоменати по-горе.

Индикативни оферти могат да подадат заинтересовани лица с професионална компетентност, свързана с предмета на поръчката. Във връзка с горното условие оферентите следва да са строители по смисъла на Закона за камарата на строителите и ЗУТ и да са вписани в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите в Р България.

Срокът на валидност на индикативните оферти не може да бъде по кратък от 180 календарни дни, считано от крайния срок за тяхното получаване.

Офертите се подават в оригинал, като същите се представят до 17:00 ч. на 28.01.2025 г. на адрес: гр. Котел, пл."Възраждане" №1, ет.1, ст.2 – Административно обслужване /деловодство/ или на електронен адрес: [kmet@kotel.bg](mailto:kmet@kotel.bg) или [dmiteva@kotel.bg](mailto:dmiteva@kotel.bg).

Лице за контакти: инж. Дорина Митева

Върху опаковката/темата на електронното съобщение с индикативната оферта следва да бъде изписано: „**Индикативна оферта** по покана № 12-03-1/21.01.2025 г. и да бъдат посочени: наименованието на оферента, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност - факс и електронен адрес (електронна поща).

**Важно:** Уведомяваме Ви, че представените от Вас в настоящата пазарна консултация стойности/цени са с индикативен характер и не са обвързващи в случай на последващо участие при откриване на процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на ЗОП, като имат единствено за цел да бъде извършено проучване на пазара и реалните пазарни цени, които да бъдат сравнени и анализирани и на тази основа да бъде определена индикативната стойност на разход за строителство.

Индикативните предложения, както и всяка друга информация, представена като резултат от пазарната консултация, ще бъдат публикувани в профила на купувача в интернет страницата на Община Котел, раздел „Пазарни консултации“, съгласно принципите за защита на конкуренцията, недискриминация, публичност и прозрачност, заложи в ЗОП, както и принципа за равнопоставеност на потенциалните участници в предстояща процедура за възлагане на обществената поръчка. С подаването на индикативното предложение, всеки от участниците в пазарната консултация се съгласява, че предложението и всякаква друга информация, предоставена от участника като резултат от пазарната консултация, ще бъдат публично достъпни в интернет страницата на Община Котел, с оглед спазването на изброените принципи и изисквания на българското законодателство.

В случай, че не може да се осигури спазването на принципа за равнопоставеност, независимо от съблюдаване на изискванията на чл.44, ал.3 от ЗОП, кандидатът или участникът, участвал в пазарната консултация, се отстранява от процедурата по обществената поръчка, ако не може да докаже, че участието не води до нарушаване на този принцип /чл.54, ал.1, т.5 от ЗОП/. Преценката за необходимостта от отстраняване от

участие е на Възложителя, но тежестта на доказване на принципа на ЗОП е на кандидатите или участниците в обществената поръчка.

Настоящата покана за представяне на индикативни предложения не представлява процедура за възлагане на обществена поръчка по смисъла на ЗОП. Пазарната консултация се извършва с цел определяне индикативната стойност на разхода и осигуряване на публичност и прозрачност на процеса по формиране на прогнозната стойност на бюджета на проектните предложения.

Приложение № 1.1 – Количествена сметка – етап 1  
Приложение № 1.2 – Количествена сметка – етап 2  
Приложение № 2 – Образец на индикативна оферта  
Приложение № 3 – Инвестиционен проект

**КОСТА КАРАНАШЕВ .....п.п\*.....**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА КОТЕЛ**

*\*Заличена информация на основание чл. 37 от ЗОП във вр. с чл. 4, т.1 от Регламент (ЕС) 2016/679 и ЗЗЛД.*