

СПОРАЗУМЕНИЕ
за създаване на масиви за ползване на земеделските земи по реда на чл.37ж, ал. 6 от ЗСПЗЗ
за календарната 2024 г.

за землището на с. Катунцише, ЕКАТТЕ 36681
община Котел, област Сливен

Днес, 08.12.2023 г. в с. Катунцише, община Котел, област Сливен, между:

1. "ПАСТИР 11"ЕООД
адрес: гр. Сливен, ул. БАЙКАЛ 3, тел. 0888429692
2. РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ
адрес: с. Катунцише, ул. , тел. 0887647175

в качеството си на собственици/съсобственици и/или ползватели на пасища, мери и ливади в землището на с. Катунцише, общ. Котел, обл. Сливен сключихме настоящото споразумение за създаване на масив/и за ползване на пасища, мери и ливади по реда на чл. 37ж от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), в размер общо на **852.373** дка.

Настоящото споразумение е изготвено въз основа на данните по чл. 37ж, ал. 7 от ЗСПЗЗ, предоставени от комисията по чл. 37ж, ал. 4 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №/..... г. на директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Сливен.

Настоящото споразумение, изготвено по реда и при условията на чл. 37ж от ЗСПЗЗ, включва следните участници собственици и/или ползватели:

1. "ПАСТИР 11"ЕООД
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 71.625 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ: 45.294 дка
Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:48, 32-2, 25-1, 18-3, 25-2, общо площ: 116.920 дка
2. РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 421.590 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ: 313.864 дка
Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:28, 34-1, 12, 15-1, 27-1, 35, 14-1, 11-1, 32-1, 14-2, 34-2, 16-1, 18-1, 9-1, 15-2, 9-2, 19-1, 14-3, 16-2, 17, 14-4, 18-2, 9-3, 34-3, 31-1, 31-2, 30-1, 32-3, 11-2, 2-1, 2-2, 14-5, 14-6, 19-2, 16-3, 15-3, 18-4, 16-4, 15-4, 15-5, 18-5, 15-6, 15-7, 32-4, 32-5, 41, 11-3, 27-2, 30-2, общо площ: 735.454 дка

Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложението, което е неразделна част от проекта на споразумение.

Настоящото споразумение се сключва за календарната 2024 година.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно чл. 37ж, ал. 12 от ЗСПЗЗ и е в размер на 15.00 лева/декар.

С настоящото споразумение се урежда единствено съвместната обработка с цел създаване на масив/и за ползване и не урежда други взаимоотношения между страните.

Настоящото споразумение се изготви в 3 еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за регистрация в ОСЗ – Котел.

Вх. № 6-ПМЛ
Дата 08.12.2023 г.
ОСЗ гр. Котел

Споразумението е изготвено с помощта на програмния продукт CadIS8 (www.cadis.bg) по образец,
одобрен със заповед на министъра на земеделието и храните № РД 46 - 22/14.02.2017 г.

Подписи:

1.
(**"ПАСТИР 11"ЕООД**)

2.
(**РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ**)

ПРИЛОЖЕНИЕ

**Споразумение за създаване на масиви за ползване на пасища, мери и ливади по чл. 37ж, ал. 6 от
ЗСПЗЗ
за календарната 2024 година
за землището на с. Катунци, ЕКАТТЕ 36681, община Котел, област Сливен.**

Ползвател	Маси в №	Имот - собствен или с регистрирано правно основание		Имот по чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ			Собственик
		№	Площ дка	№	Площ дка	Дължим о рентно плащане в лева	
"ПАСТИР 11"ЕООД	48	48.483	3.764				НХК
"ПАСТИР 11"ЕООД	32-2	32.20	11.992				НХК
"ПАСТИР 11"ЕООД	32-2			32.21	3.523	52.84	ХДХ
"ПАСТИР 11"ЕООД	25-1	25.2	55.869				НХК
"ПАСТИР 11"ЕООД	18-3			18.22	13.395	200.92	ДНК
"ПАСТИР 11"ЕООД	18-3			18.21	10.992	164.87	ХДХ
"ПАСТИР 11"ЕООД	18-3			18.20	4.194	62.91	РСС
"ПАСТИР 11"ЕООД	25-2			25.4	13.191	197.87	ИАМ
ОБЩО за ползвателя (дка)			71.625		45.294	679.41	
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	28	28.6	1.172				ВКВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	34-1	34.4	3.497				ВКВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	12	12.66	4.634				ОБЩИНА КОТЕЛ - ЗЕМИ ПО ЧЛ. 19 ОТ ЗСПЗЗ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	15-1	15.8	4.991				РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	27-1	27.1	4.995				РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	27-1			25.6	4.431	66.47	ХДХ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	35	35.193	5.790				РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	14-1	14.13	5.996				ВКВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	11-1	11.7	6.419				РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	32-1	32.10	5.995				РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	32-1			32.17	3.725	55.87	ПСЦ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	32-1	32.11	0.997				РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	14-2	14.27	7.595				ВКВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	34-2	34.10	7.989				РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	34-2	34.21	1.498				ОБЩИНА КОТЕЛ - ЗЕМИ ПО ЧЛ. 19 ОТ ЗСПЗЗ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	16-1	16.14	5.593				ВКВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	16-1	16.15	2.898				РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	18-1	18.11	10.232				РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	9-1	9.9	10.496				ВКВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	15-2	15.1	12.988				ВКВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	9-2	9.3	12.989				ВКВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	19-1	19.16	23.489				РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	14-3	14.22	27.087				ВКВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	14-3	14.21	12.997				СПС
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	16-2	16.16	24.987				НАЦ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	16-2	16.17	18.055				ВКВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	16-2			16.11	6.198	92.98	ПРР
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	17	17.1	50.984				ВКВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	17	17.8	40.029				РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	17	17.9	10.394				ВКВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	14-4	14.7	6.997				ВКВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	14-4	14.3	6.997				ВКВ и др.

РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	14-4			14.2	6.698	100.47	НДП
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	14-4	14.5	5.397				СПС
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	14-4			14.1	4.388	65.82	СИП
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	14-4			14.6	3.001	45.02	ДМД
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	14-4			14.4	2.299	34.48	СГМ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	18-2			18.9	31.783	476.75	ПСЦ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	18-2	18.8	9.895				РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	18-2			18.7	5.694	85.41	ПСП
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	9-3			9.5	2.783	41.75	ЦНК
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	34-3			34.19	15.730	235.95	РНП
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	34-3			34.18	4.995	74.92	ЙКС
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	31-1			31.2	12.317	184.75	КСМ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	31-2			31.4	7.710	115.65	СИМ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	30-1			30.299	4.589	68.83	РНП
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	32-3			32.16	10.164	152.47	ЖКС
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	11-2			11.4	3.597	53.96	ССП
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	11-2			11.3	2.709	40.64	СМЖ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	2-1			2.556	3.181	47.72	СПН
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	2-1			2.557	2.982	44.74	ЦНК
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	2-2			2.557	2.606	39.09	ЦНК
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	14-5			14.10	7.837	117.55	АПМ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	14-5			14.11	2.199	32.98	ИРС
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	14-6			14.23	4.162	62.43	СЦС
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	19-2			19.7	16.986	254.79	ЖКС
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	19-2			19.6	13.495	202.42	МАН
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	19-2			19.4	6.694	100.42	ВДВ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	16-3			16.21	14.091	211.37	ММК
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	16-3			16.4	7.589	113.83	СГМ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	16-3			16.2	4.498	67.47	ХДХ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	15-3			15.26	14.001	210.02	СИП
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	15-3			15.27	7.492	112.37	МАН
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	18-4			18.25	19.866	297.99	СИП
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	16-4			16.7	14.694	220.41	ПСЦ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	16-4	16.6	11.997				РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	15-4			15.15	11.355	170.32	ММК
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	15-5			15.23	6.991	104.87	ХДХ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	18-5			18.5	3.495	52.43	МПК
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	15-6			15.9	3.461	51.92	КСМ и др.
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	15-7			15.6	3.497	52.45	СДН
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	32-4			32.24	5.893	88.39	РВБ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	32-4	32.25	1.709				ОБЩИНА КОТЕЛ - ЗЕМИ ПО ЧЛ. 19 ОТ ЗСПЗЗ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	32-5			32.17	1.229	18.44	ПСЦ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	41			41.21	1.082	16.24	ПДТ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	11-3			11.1	1.677	25.15	ИАМ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	27-2	27.7	40.955				ОБЩИНА КОТЕЛ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	30-2	30.283	9.789				ОБЩИНА КОТЕЛ - ЗЕМИ ПО ЧЛ. 19 ОТ ЗСПЗЗ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	30-2	30.301	1.840				ОБЩИНА КОТЕЛ - ЗЕМИ ПО ЧЛ. 19 ОТ ЗСПЗЗ
РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ	30-2	30.300	1.228				РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ
ОБЩО за ползвателя (дка)			421.590		313.864	4707.95	

Подписи:

1.
 ("ПАСТИР 11"ЕООД)

Вх. № 6-ПМЛ
Дата 08.12.2023 г.
ОСЗ гр. Котел

*Споразумението е изготвено с помощта на програмния продукт CadIS8 (www.cadis.bg) по образец,
одобрен със заповед на министъра на земеделието и храните № РД 46 - 22/14.02.2017 г.*

2.
(РУМЕН МИХАЙЛОВ МИХНЕВ)