

ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО - 2023 година

№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка /лв.	окончателна цена по сделката /лв	насрещна страна по сделката	забрана за разпореждане	специфични условия и срокове по сделката
1	продажба	разваляне на съсобственост и прилагане на ПУП	АОС № 5258 / 24.08.2022 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 697 / 25.08.2022 г., акт № 84, том III. 67 / 1947 ид. ч. от поземлен имот с идентификатор 87031.502.671 по КККР на с.Ябланово, целия с площ 1947 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ III в кв.120	503.00	288.10	503.00	503.00	М.М.Ходжов А.А.Ходжова  договор от 19.01.2023 г.	няма	по сделката няма плащане, т.к. общината придобива повече реални части за улица
2	продажба	прилагане на влязъл в сила ПУП чл.35, ал.4, т.2 от ЗОС	Реално обособени части от ПИ 87031.501.2103 по КККР на с.Ябланово, с обща площ 4 кв.м., урбанизирана територия, нтп: втростепенна улица, които се придават по регулация към УПИ XVI <sub>444</sub> в кв.13 по ПУП на селото.	30.00	16.30	30.00	30.00	Е.Молла А.Костов В.Георгиев З.Гази договор от 06.02.2023 г.	няма	по сделката няма плащане, т.к. общината придобива повече реални части за улица
3	продажба	Разваляне на съсобственост чл.36, ал.1 и ал.3 от ЗОС	АОС № 5273 / 18.10.2022 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 882 от 19.10.2022 г., акт № 43, том IV. 159/2084 ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 87031.501.504 по КККР на с.Ябланово, нтп: ниско застрояване, в кв.15.	1193.00	594.80	1193.00	1 193.00	М.Х.Чобан Г.Н.Милушева Ф.Х.Сакалова  договор от 10.02.2023 г.	няма	няма
4	продажба	Разваляне на съсобственост чл.36, ал.1 и ал.3 от ЗОС	АОС № 5274 / 18.10.2022 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 883 от 19.10.2022 г., акт № 44, том IV. 169/1340 ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 87031.501.505 по КККР на с.Ябланово, нтп: ниско застрояване, в кв.15.	1268.00	690.40	1268.00	1 268.00	М.Х.Чобан Г.Н.Милушева Ф.Х.Сакалова  договор от 10.02.2023 г.	няма	няма

**ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО – 2023 година**

№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	на срещна страна по сделката	забрана за разпореждане	специфични условия и срокове по сделката
5	продажба	Разваляне на съсобственост  чл.36, ал.1 и ал.3 от ЗОС	АОС № 5275 / 18.10.2022 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 884 от 19.10.2022 г., акт № 45, том IV. 84/1635 ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 87031.501.505 по КККР на с.Ябланово, нтп: ниско застрояване, в кв.15.	630.00	343.10	630.00	630.00	М.Х.Чобан Г.Н.Милушева Ф.Х.Сакалова  договор от 10.02.2023 г.	няма	няма
6	продажба	чл.35, ал.3 от ЗОС	АОС № 111 / 25.11.1998 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 19 / 06.01.2023 г., акт № 10, том I. Поземлен имот с площ 945 кв.м., съставляващ УПИ XII <sub>296</sub> в кв.33 по ПУП на с.Медвен, отреден за жилищно строителство.	6733.00 798.00	3024.00 880.50	6000.00	6 000.00	Р.Стаменов  договор от 23.02.2023 г.	няма	няма
7	право на строеж за допълващо застрояване	чл.37, ал.4, т.4 и ал.7 от ЗОС	АОС № 4792 / 18.12.2018 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 1047 / 18.12.2018 г., акт № 73, том IV. Поземлен имот с идентификатор 87031.502.2427 по КККР на с.Ябланово, с площ 2301 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ VI <sub>98</sub> в кв.84, за обект „Гараж и лятна кухня“.	598.00	1010.50	1020.00	1 020.00	Ф.Черкезов и Х.Черкезова договор от 23.02.2023 г.	няма право да прехвърля правото на строеж на трети лица	срок за завършване на строителството: 5 г.
8	продажба	публичен търг с явно наддаване  чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1047 / 10.03.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 204 / 13.03.2009 г., акт № 165, том I. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2161 по КККР на с.Ябланово, с площ 453 кв.м., нтп: за друг вид застрояване, за който е отреден УПИ V <sub>999</sub> в кв.1	3273.00	1538.80	3273.00	3 600.00	А.А.Молла  договор от 24.02.2023 г.	няма	няма

**ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО - 2023 година**

№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	насрещна страна по сделката	забрана за разпореждане	специфични условия и срокове по сделката
9	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1048 / 10.03.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 205 / 13.03.2009 г., акт № 166, том I. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2162 по КККР на с.Ябланово, с площ 460 кв.м., нтп: за друг вид застрояване, за който е отреден УПИVI <sub>999</sub> в кв.1	3324.00	1562.60	3324.00	3 656.00	А.А.Молла  договор от 24.02.2023 г.	няма	няма
10	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1049 / 10.03.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 206 / 13.03.2009 г., акт № 167, том I. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2163 по КККР на с.Ябланово, с площ 467 кв.м., нтп: за друг вид застрояване, за който е отреден УПИ VII <sub>999</sub> в кв.1	3374.00	1586.40	3374.00	3 711.00	А.А.Молла  договор от 24.02.2023 г.	няма	няма
11	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1050 / 10.03.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 207 / 13.03.2009 г., акт № 168, том I. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2164 по КККР на с.Ябланово, с площ 474 кв.м., нтп: за друг вид застрояване, за който е отреден УПИ VIII <sub>999</sub> в кв.1	3425.00	1610.20	3425.00	3 767.00	А.А.Молла  договор от 24.02.2023 г.	няма	няма
12	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1046 / 10.03.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 203 / 13.03.2009 г., акт № 164, том I. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2160 по КККР на с.Ябланово, с площ 446 кв.м., нтп: друг вид застрояване, за който е отреден УПИ IV <sub>999</sub> в кв.1	3222.00	1515.10	3222.00	4 832.00	А.М.Чолак  договор от 01.03.2023 г.	няма	няма

**ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО - 2023 година**

№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	на срещна страна по сделката	забрана за разпореждане	специфични условия и срокове по сделката
13	продажба	чл.35, ал.3 от ЗОС	АОС № 4886 / 10.06.2019 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 483 / 14.06.2019 г., акт № 119, том II. Поземлен имот с идентификатор 87031.502.755 по КККР на с.Ябланово, с площ 1088 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ IV <sub>755</sub> в кв.77	9003.00	4678.40	9010.00	9 010.00	И.Х.Караали Д.М.Караали  договор от 27.03.2023 г.	няма	няма
14	продажба	Изменение на ПУП-ПР чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, чл.35, ал.4, т.2 от ЗОС	Реална част от ПИ 72480.501. 477 по КККР на с.Тича, с площ 16 кв.м., нтп: втростост. улица. Реална част от ПИ 72480.501. 456 по КККР на с.Тича, с площ 98 кв.м., нтп: незастроен имот за жилищни нужди, за който се отрежда УПИ XIV <sub>340,456</sub> в кв.36 по ПУП.	108.00 659.00	68.80 421.40	108.00 659.00	108.00 659.00 767.00	ЕТ “Романс – Ирена Андреева“ Предварителен договор 23.02.2023 г. Окончателен договор от 05.04.2023 г.	няма	изменението на КККР е за сметка на приобретателя
15	продажба	публичен търг с явно наддаване  чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 5283 / 19.12.2022 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 1198 / 20.12.2022 г., акт № 7, том V. Поземлен имот с идентификатор 72480.502.15 по КККР на с.Тича, с площ 506 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ IV-463 в кв.49.	3403.00	2927.20	3403.00	3743.00	Х.Бобаисмаилов  договор от 18.04.2023 г.	няма	няма
16	продажба	публичен търг с явно наддаване  чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 5285 / 19.12.2022 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 1200 / 20.12.2022 г., акт № 9, том V. Поземлен имот с идентификатор 72480.502.17 по КККР на с.Тича, с площ 516 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ V-463 в кв.49.	3470.00	2985.10	3470.00	3817.00	Х.Бобаисмаилов  договор от 18.04.2023 г.	няма	няма

**ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО - 2023 година**

№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	на срещна страна по сделката	забрана за разпореждане	специфични условия и срокове по сделката
17	учредяване право на пристрояване	чл.38, ал.2 от ЗОС	АОС № 5205 / 07.12.2021 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 1025 / 08.12.2021 г., акт № 25, том IV. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.177 по КККР на с.Ябланово, с площ 816 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ XII-177 в кв.52	170.00	653.80	660.00	660.00	А.Х.Ашъков договор от 18.04.2023 г.	няма право да прехвърля правото на строеж на трети лица	срок за завършване на строителството: 5 г.
18	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1212 / 28.08.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 991 / 03.09.2009 г., акт № 179, том III. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2328 по КККР на с.Ябланово, с площ 759 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ III <sub>903</sub> в кв.61	6243.00	2839.40	6243.00	6 867.00	В.Къойбашиев договор от 11.05.2023 г.	няма	няма
19	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1206 / 28.08.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 985 / 03.09.2009 г., акт № 173, том III. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2322 по КККР на с.Ябланово, с площ 456 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ I <sub>902</sub> в кв.61	3751.00	1705.90	3751.00	4 126.00	А.А.Вейсов договор от 15.05.2023 г.	няма	няма
20	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1207 / 28.08.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 986 / 03.09.2009 г., акт № 174, том III. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2323 по КККР на с.Ябланово, с площ 473 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ XXIV <sub>902</sub> в кв.61	3890.00	1769.50	3890.00	4 279.00	А.А.Вейсов договор от 15.05.2023 г.	няма	няма

**ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО - 2023 година**

№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	на срещна страна по сделката	забрана за разпореждане	специфични условия и срокове по сделката
21	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1083 / 08.04.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 333 / 14.04.2009 г., акт № 59, том II. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2196 по КККР на с.Ябланово, с площ 661 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ III-887 в кв.12	5445.00	2248.80	5445.00	7 077.00	А.М.Чолак  договор от 25.05.2023 г.	няма	няма
22	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1084 / 08.04.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 334 / 14.04.2009 г., акт № 60, том II. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2197 по КККР на с.Ябланово, с площ 648 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ IV-887 в кв.12	5330.00	2201.30	5330.00	6 929.00	А.М.Чолак  договор от 25.05.2023 г.	няма	няма
23	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1085 / 08.04.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 335 / 14.04.2009 г., акт № 61, том II. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2198 по КККР на с.Ябланово, с площ 594 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ V-887 в кв.12	4894.00	2021.20	4894.00	6 850.00	А.М.Чолак  договор от 25.05.2023 г.	няма	няма
24	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1211 / 28.08.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 990 / 03.09.2009 г., акт № 178, том III. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2327 по КККР на с.Ябланово, с площ 695 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ II-903 в кв.61	5716.00	2600.00	5716.00	6 287.00	Х.Караали  договор от 25.05.2023 г.	няма	няма

**ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО - 2023 година**

№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	насрещна страна по сделката	забрана за разпореждане	специфични условия и срокове по сделката
25	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1502 / 23.03.2011 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 123 / 25.03.2011 г., акт № 83, том I. Поземлен имот с идентификатор 39030.69.120 по КККР на гр.Котел, м.“Чутурка“, с площ 536 кв.м., НТП: за земеделски труд и отдих (имот по §4 от ЗСПЗЗ).	3457.00	1604.10	3457.00	3 802.00	А.А.Молла  договор от 29.05.2023 г.	няма	няма
26	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 4453 / 16.05.2017 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 320 / 17.05.2017 г., акт № 192, том I. Поземлен имот с идентификатор 39030.501.2863 по КККР на гр.Котел, с площ 413 кв.м., НТП: ниско застрояване, за който е отреден УПИ II в кв.34а.	6990.00	4026.80	6990.00	7 000.00	Г.Георгиев  договор от 30.05.2023 г.	няма	няма
27	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1500 / 23.03.2011 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 125 / 25.03.2011 г., акт № 85, том I. Поземлен имот с идентификатор 39030.69.104 по КККР на гр.Котел, м.“Чутурка“, с площ 2981 кв.м., НТП: за земеделски труд и отдих (имот по §4 от ЗСПЗЗ).	19277.00	8921.50	19277.00	21 204.00	„Данфарм 2030“ ЕООД  договор от 01.06.2023 г.	няма	няма
28	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 4456 / 16.05.2017 г., за поземлен имот с идентификатор 39030.501.2867 по КККР на гр.Котел, с площ 334 кв.м., НТП: ниско застрояване, УПИ IV236 в кв.34а; АОС № 4458 / 16.05.2017 г., за поземлен имот с идентификатор 39030.501.2869 по КККР на гр.Котел, с площ 458 кв.м., НТП: ниско застрояване, УПИ V <sub>236</sub> в кв.34а.	5653.00  7752.00	3256.50  4465.50	5653.00  7752.00	6218.00  8 527.00	„Мелиса 78“ ЕООД  договор от 09.06.2023 г.	няма	няма

**ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО - 2023 година**

№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	насрещна страна по сделката	забрана за разпореждане	специфични условия и срокове по сделката
29	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 4969 / 27.11.2019 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 975 / 28.11.2019 г., акт № 38, том IV. Поземлен имот с идентификатор 58966.9.39 по КККР на с.Пъдарево, м.“Корията“, с площ 21391 кв.м., нтп: изоставена орна земя, IV к.	10797.00	2897.40	10797.00	19 429.00	Д.М.Кушчу  договор от 19.06.2023 г.	няма	няма
30	продажба	прекратяване на съсобственост чрез доброволна делба чл.36, ал.1, т.1 от ЗОС	АОС № 5118 / 29.03.2021 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 206 / 30.03.2021 г., акт № 139, том I. 144/1904 ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 87031.502.332 по КККР на с.Ябланово, с целият площ 1904 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ III332 в кв.96	1080.00	588.20	1080.00	180.00	Ф.Емурлова Е.Кехайова Х.Емурлов  договор от 23.06.2023 г.	няма	посочената сума е доплащане от приобретателите за уравниване на дяловете при делбата
31	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 5281 / 19.12.2022 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 1196 / 20.12.2022 г., акт № 5, том V. Поземлен имот с идентификатор 72480.502.13 по КККР на с.Тича, с площ 530 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ III463 в кв.49	3564.00	3066.10	3570.00	3 600.00	Х.М. Бобаисмаилов  договор от 30.06.2023 г.	няма	няма
32	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 4978 / 27.11.2019 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 984 / 28.11.2019 г., акт № 47, том IV. Поземлен имот с идентификатор 58966.71.4 по КККР на с.Пъдарево, м.“Терзийски път“, с площ 2 030 кв.м., земеделска територия, нтп: нива, VI к.	779.00	131.50	779.00	779.00	А.А.Молла  договор от 14.07.2023 г.	няма	няма



**ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО - 2023 година**

№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	насрещна страна по сделката	забрана за разпореждане	специфични условия и срокове по сделката
33	продажба	разваляне на съсобственост и прилагане на ПУП	АОС № 5309 / 20.03.2023 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 234 / 20.03.2023 г., акт № 130, том I. 350/2216 ид.части от поземлен имот с идентификатор 87031.502. 323 по КККР на с.Ябланово, целият с площ 2216 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ I-323 в кв.112, и придаваеми части по ПУП с обща площ 14 кв.м.	2625.00  105.00	1429.80  57.20	2625.00  105.00	2625.00  105.00	В.А.Караджа Д.М.Караджа  договор от 18.07.2023 г.	няма	Реално е платена сумата от 2677.00 лв., т.к. общината придобива реални части от частния имот за улица
34	продажба	Изменение на ПУП-ПР чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, чл.35, ал.4, т.2 от ЗОС	Реална част от улицата, с площ 56 кв.м., която се присъединява и влиза в контурите на новообразувания УПИ XXI-309 в кв.24 по ПУП на с.Медвен, съгласно одобрено изменение на ПУП-ПР и ПЗ.	399.00	179.20	400.00	400.00	Г.Арабаджиева И.Арабаджиев  Предварителен договор 21.06.2023 г. Окончателен договор от 19.07.2023 г.	няма	няма
35	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 5316 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 399 / 17.05.2023 г., акт № 32, том II. Поземлен имот с площ 158 кв.м., реална част от УПИ I-36 в кв.5 по ПУП на с.Седларево, целия с площ 1289 кв.м., отреден за жилищно строителство.	965.00	505.60	965.00	965.00	И.Хлеббаров М.Хлебарова  договор от 23.08.2023 г.	няма	Реално е платена сумата от 727.00 лв., т.к. общината придобива реални части от частния имот за улица
36	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 5317 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 400 / 17.05.2023 г., акт № 33, том II. Поземлен имот с площ 5 кв.м., реална част от УПИ I-36 в кв.5 по ПУП на с.Седларево, целия с площ 1289 кв.м., отреден за жилищно строителство.	31.0	16.00	31.00	31.00	И.Хлеббаров М.Хлебарова  договор от 23.08.2023 г.	няма	Реално е платена сумата от 727.00 лв., т.к. общината придобива реални части от частния имот за улица

ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО - 2023 година

№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	насрещна страна по сделката	забрана за разпореждане	специфични условия и срокове по сделката
37	учредяване на вещно право	право на прокарване чл.193, ал.4 от ЗУТ	Поземлен имот с идентификатор 72480.501.185 по КККР на с.Тича, трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, с площ засегната от сервитута 59.80 кв.м.	322.00	-	не се изисква	322.00 лв.	„Електроразпределение ЮГ“ ЕАД Заповед № РД-13-407 от 24.08.2023 г.	няма	не се допуска влошаване на условията на ползване
38	продажба	разваляне на съсобственост чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС	АОС № 5321 / 02.06.2023 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 464 / 02.06.2023 г., акт № 75, том II. Имот с площ 123 кв.м., 123 / 990 ид. части от поземлен имот с проектен идентификатор 87031.501.701 по КККР на с.Ябланово, нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ VI-701 в кв.67 по ПУП.	923.00	528.90	923.00	923.00	С. Чанева Е. Чанев М. Чанев  Договор от 28.08.2023 г.	няма	изменението на КККР е за сметка на лицата
39	учредяване на вещно право	право на преминаване чл.192, ал.3 и сл. от ЗУТ	АОС № 3741 / 24.03.2015 г. Поземлен имот с идентификатор 72480.39.21 по КККР на с.Тича, м. „Бабин качул“, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: нива, V к., с площ 3709 кв.м., с площ на сервитута 301 кв.м.	212.00	-	не се изисква	212.00	Х. Хюсеинов  Заповед № РД-13-460 от 04.09.2023 г.	няма	не се допуска влошаване на условията на ползване
40	продажба	чл.35, ал.3 от ЗОС	АОС № 5323 / 02.06.2023 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 466 / 02.06.2023 г., акт № 77, том II и Акт за поправка № 5333 / 15.06.2023 г. Поземлен имот с площ 1170 кв.м., съставляващ УПИ XI-30 в кв.10 по ПУП на с.Малко село, отреден за жилищно строителство	6464.00	3744.00	6464.00	6 464.00	Н. Казакова Зл. Борисова Г. Петрова  договор от 19.09.2023 г.	няма	няма

**ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО - 2023 година**

№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	насрещна страна по сделката	забрана за разпореждане	специфични условия и срокове по сделката
41	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.3 от ЗОС	АОС № 4684 / 19.09.2018 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 681 / 20.09.2018 г., акт № 21, том III. Поземлен имот с идентификатор 87031.502.47 по КККР на с.Ябланово, с площ 1108 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ XI-47 в кв.98 по ПУП	9 169.00	6 841.90	9 169.00	9 169.00	В. Онбашиев  договор от 20.09.2023 г.	няма	няма
42	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1060 / 10.03.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 217 / 14.02.2009 г., акт № 178, том I. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2173 по КККР на с.Ябланово, с площ 961 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ IX в кв.2 по ПУП	7183.00	3264.50	7183.00	7 901.00	Р. Х. Чакър  договор от 21.09.2023 г.	няма	няма
43	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1059 / 10.03.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 216 / 14.03.2009 г., акт № 177, том I. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2172 по КККР на с.Ябланово, с площ 560 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ VIII в кв. 2 по ПУП	4186.00	1902.30	4186.00	4 604.00	А.А.Молла  договор от 29.09.2023 г.	няма	няма
44	учредяване на вещно право	право на ползване за пчелин чл.39 от ЗОС, чл.11 от ЗПч	АОС № 5103 / 19.02.2021 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 104 / 22.02.2021 г., акт № 68, том I. Поземлен имот с идентификатор 72480.54.15 по КККР на с.Тича, м.“Берков рът“, с площ 9 947 кв.м., нтп: нива, VIII к.	-	-	-	-	А.С.Кючуков  договор от 05.10.2023 г.	няма право да прехвърля правото на ползване на трети лица	Правото се учредява безвъзмездно, за срок от 10 г.

**ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО - 2023 година**

№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	Паза-рна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	насрещна страна по сделката	забрана за разпореждане	специфични условия и срокове по сделката
45	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1058 / 10.03.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 215 / 14.03.2009 г., акт № 176, том I. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2171 по КККР на с.Ябланово, с площ 766 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ VII в кв.2 по ПУП	5726.00	2602.10	5726.00	6 298.00	А.М.Чолак  договор от 09.10.2023 г.	няма	няма
46	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1057 / 10.03.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 214 / 14.03.2009 г., акт № 175, том I. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2170 по КККР на с.Ябланово, с площ 309 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ VI в кв.2 по ПУП	2310.00	1049.70	2310.00	2 541.00	А.М.Чолак  договор от 09.10.2023 г.	няма	няма
47	учредяване право на строеж	публичен търг с явно наддаване чл.37, ал.1 от ЗОС	АОС № 1391 / 18.12.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 1475 / 21.12.2009 г., акт № 141, том V. Поземлен имот с идентификатор 87031.502.2201 по КККР на с.Ябланово, с площ 304 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ XI в кв.109 по ПУП	1089.00	1600.00	1600.00	2 080.00	А.Онбашиева  договор от 13.10.2023 г.	няма право да прехвърля правото на строеж на трети лица	срок за завършване на строителството: 5 г.
48	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 5319 / 15.05.2023 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 402 / 17.05.2023 г., акт № 35, том II. Поземлен имот с идентификатор 39030.505.40 по КККР на гр.Котел, с площ 1884 кв.м., нтп: за туристическа база, хижа, за който е отреден УПИ XX в кв.501 по ПУП на м.“Дълга поляна“	18557.00	18369.00	18557.00	20 412.00	„Мелиса 78“ ЕООД  договор от 18.10.2023 г.	няма	няма

**ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО – 2023 година**

№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	на срещна страна по сделката	забрана за разпореждане	специфични условия и срокове по сделката
49	прекратяване на съсобственост	Доброволна делба  чл.36 от ЗОС	АОС № 5341 / 01.08.2023 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 704 / 01.08.2023 г., акт № 54, том III. 741/6858 ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 87031.501.533 по КККР на с.Ябланово, целият с площ 6858 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ IV <sub>533</sub> в кв.9 по ПУП	5 558.00	3186.30	2295.00	2 295.00	В. Киров Н. Киров А. Кяхя С.Молкочев  договор от 26.10.2023 г.	изменението на КККР е за сметка на лицата	платената сума е доплащане за уравниване на дяловете при делбата
50	продажба	публичен търг с явно наддаване  чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1061 / 10.03.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 218 / 14.03.2009 г., акт № 179, том I. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2174 по КККР на с.Ябланово, с площ 1576 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ X в кв.2 по ПУП	11781.00	5357.10	11781.00	12 959.00	С.Х.Чакъров  договор от 22.11.2023 г.	няма	няма
51	продажба	публичен търг с явно наддаване  чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1062 / 10.03.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 220 / 14.03.2009 г., акт № 180, том I. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2175 по КККР на с.Ябланово, с площ 809 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ XI в кв.2 по ПУП	6047.00	2748.20	6047.00	6 651.00	А.А.Молла  договор от 22.11.2023 г.	няма	няма
52	продажба	публичен търг с явно наддаване  чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1063 / 10.03.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 221 / 14.03.2009 г., акт № 181, том I. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2176 по КККР на с.Ябланово, с площ 628 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ XII в кв.2 по ПУП	4694.00	2133.30	4694.00	5 163.00	А.А.Молла  договор от 22.11.2023 г.	няма	няма

ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО - 2023 година

№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	на срещна страна по сделката	забрана за разпореждане	специфични условия и срокове по сделката
53	учредяване на вещно право	право на прокарване чл.193, ал.4 и сл. от ЗУТ	Част от поземлен имот с идентификатор 39030.503.16 по КККР на гр.Котел (имотът е в режим на съсобственост), нтп:за електроенергийно производство, с площ на имота 50 788 кв.м., площ засегната от сервитута 16.25 кв.м.	50.00	-	не се изисква	50.00	„Електроразпределение Юг“ ЕАД Заповед № РД-23-57 20.11.2023 г.	няма	не се допуска влошаване на условията на ползване
54	право на строеж за допълващо застрояване	чл.37, ал.4, т.4 и ал.7 от ЗОС	АОС № 4049 / 23.11.2015 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 1278 / 24.11.2015 г., акт № 159, том IV. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.188 по КККР на с.Ябланово, с площ 1 173 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ XXII в кв.52 по ПУП	360.00	916.50	917.00	917.00	М.А.Велев и Д.А.Велева  договор от 04.12.2023 г.	няма право да прехвърля правото на строеж на трети лица	срок за завършване на строителството: 5 г.