



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие"-гр. Сливен

ЗАПОВЕД
№ РД-04-90
СЛИВЕН, 25.09.2023 г.

На основание чл. 75а, ал.1, т. 1, във вр. с чл. 72в, ал.2, от ППЗСПЗЗ, чл.37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ и доклад на комисията по чл. 37в ал.1 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед № РД-07-38/31.07.2023г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” - гр. Сливен и представено доброволно споразумение по чл.37 в, ал.1 ЗСПЗЗ за землището на с. Жеравна, община Котел, област Сливен за стопанската 2023/2024 година, след като констатирах, че е изпълнено изискването на чл. 72, ал. 1 ППЗСПЗЗ,

УТВЪРЖДАВАМ:

I. Разпределението на масивите за ползване в землището на с. Жеравна, ЕКАТТЕ 29283, община Котел, област Сливен съгласно споразумение за създаване на масиви за ползване, сключено между собствениците и/или ползвателите за стопанската 2023/2024 година, както следва:

1. АГРО ИНВЕСТ ЖЕРАВНА ООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 38.218 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 25.278 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:32, 38, 61, 109, 169, 170, 235, 236, 247,
общо площ: 63.496 дка

2. ВАСИЛ ДОБРЕВ ВАСИЛЕВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 990.900 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 70.810 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:3, 6, 7, 8, 12, 15, 20, 21, 23, 26, 30, 34, 42,
51, 52, 55, 56, 57, 63, 68, 73, 79, 87, 92, 93, 97, 98, 102, 103, 110, 115, 117, 119, 121, 122, 130,
134, 135, 136, 137, 138, 142, 145, 147, 148, 149, 152, 153, 154, 155, 156, 164, 167, 188, 250, 251,
252, 253, 254, 259, общо площ: 1061.710 дка

3. ВЛАДИМИР НИКОЛОВ МАРТИНОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 103.175 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 9.440 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:90, 91, 143, 171, 176, 178, 179, 180, 184, 185, 202, 203, 239, общо площ: 112.615 дка

4. Велико Иванов Саханджиев

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 335.266 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 24.090 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:5, 9, 13, 18, 29, 33, 39, 43, 47, 62, 66, 67, 70, 71, 75, 78, 101, 104, 107, 108, 111, 120, 123, 125, 139, 140, 158, 181, 183, 190, 192, 206, 207, 208, 209, общо площ: 359.356 дка

5. ГЕОРГИ НИКОЛАЕВ КОЧЕВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 79.564 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 5.964 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:106, 116, 150, 151, 162, 165, 224, 240, общо площ: 85.528 дка

6. ДИМИТРИНА ЙОРДАНОВА САХАНДЖИЕВА

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 405.237 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 41.479 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:4, 10, 16, 24, 31, 44, 48, 60, 72, 74, 77, 82, 83, 96, 124, 127, 141, 157, 166, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 237, 238, 249, 255, 258, общо площ: 446.715 дка

7. ДЪОНЕ ХАСАН МАДЖУН

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 70.012 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:22, 112, 118, 129, 225, 226, общо площ: 70.012 дка

8. ДЯНИСЛАВ МИЛКОВ МИЛКОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 82.688 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 2.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:59, 89, 94, 100, 132, 144, 227, 228, 229, 230, 231, общо площ: 84.688 дка

9. ЕЛЕНА СТЕФАНОВА БЪЧВАРОВА

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 26.992 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:81, общо площ: 26.992 дка

10. ИВЕЛИНА ВЕЛИКОВА САХАНДЖИЕВА

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 155.893 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 12.930 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:36, 40, 45, 46, 76, 80, 84, 85, 146, 163, 172, 177, 182, 191, 204, 205, 256, общо площ: 168.823 дка

11. ИЛКА ЙОРДАНОВА КЕМАЛОВА

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 9.997 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:133, общо площ: 9.997 дка

12. КОСТА ДИМИТРОВ КОСТОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 70.841 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 5.626 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:11, 41, 99, 128, 160, 174, 197, общо площ: 76.467 дка

13. ПЕТЪР ВАСИЛЕВ АТАНАСОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 144.629 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 13.514 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:37, 49, 53, 54, 88, 95, 113, 114, 131, 161, 173, 175, 189, 198, 199, 200, 201, 257, общо площ: 158.143 дка

14. ПЕТЪР МИРЧЕВ ПЕТРОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 137.591 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 24.887 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:1, 14, 17, 25, 27, 35, 50, 65, 69, 187, 193, 194, 212, 241, 242, общо площ: 162.478 дка

15. ПЪНДЕВ ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 43.984 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 3.997 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:58, 64, 86, 126, 159, 168, 186, 195, 196, общо площ: 47.981 дка

16. СПАС ГЕОРГИЕВ ЛАЗАРОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 13.434 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 3.459 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:243, 244, общо площ: 16.893 дка

17. ТЕОДОРА ДИМИТРОВА КЪЧЕВА

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 29.976 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 25.338 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:2, 232, 233, 234, 246, 248, 260, общо площ: 55.314 дка

18. ХРИСТО ДИМИТРОВ КОСТОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 48.916 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 5.098 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:19, 28, 105, 210, 211, 245, общо площ: 54.015 дка

II. Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в **Приложение 1** – окончателен регистър по реда на чл.74 във вр. с чл. 75а от ППЗСПЗЗ, във вр. с чл. 37в, ал. 9 ЗСПЗЗ за землището на с. Жеравна, община Котел и е неразделна част от заповедта.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно § 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ и е в размер на 24.00 лева/декар.

Сумите за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ се внася по сметка за чужди средства на Областна дирекция „Земеделие“ Сливен:

IBAN: BG 14 UBBS 80023300253510

BIC: UBBSBGSF - при „ОББ“ АД – Сливен

Сумите се внасят в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповед.

Сумите са депозитни и се изплащат от Областната дирекция „Земеделие“ на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ в 10-годишен срок, след изтичане на срока за внасянето им съгласно чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ.

За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, се прилага чл. 34, ал. 6 ЗСПЗЗ.

III. За имотите с начин на трайно ползване полски пътища и канали, които не функционират, се прилага процедурата съгласно чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ и чл.75б от ППЗСПЗЗ.

IV. Заповедта в едно с окончателния регистър и карта на разпределението на ползването по масиви да се обяви в сградата на кметството на с. Жеравна, община Котел и в сградата на Общинска служба по земеделие – Котел.

Заповедта да се публикува на интернет-страниците на Община Котел и на Областна Дирекция „Земеделие“ Сливен.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана в 14-дневен срок по реда на Административно-процесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението и.

ТОДОР БРАТАНОВ
Директор ОД „Земеделие“ гр. Сливен



МК/ОДЗ