

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Котел, област Сливен на основание чл. 128, ал. 1 от ЗУТ съобщава, че е изработен проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) и Подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) на имоти с идентификатори 00045.2.906 (публична държавна собственост с НТП – Друг вид недървопроизводителна горска площ), 00045.2.922 (публична държавна собственост с НТП – Друг вид недървопроизводителна горска площ), 00045.2.935 (публична държавна собственост с НТП – Гори и храсти в земеделска земя), 00045.2.937 (публична държавна собственост с НТП – Гори и храсти в земеделска земя), землище с. Мокрен, община Котел, област Сливен, за изграждане на полеви склад за съхранение на боеприпаси (ПССБ) и път за достъп към ПССБ. Целта на изготвения проект за ПУП – ПЗ е промяна предназначението на гореописаните поземлени имоти в землището на с. Мокрен, общ. Котел и установяване на режим, позволяващ ползването на обект Полеви склад за съхранение на боеприпаси, включително път за достъп към него като специален обект, свързан с отбраната и сигурността на страната. С ограничителна линия на застрояване са показани границите на необходимия поземлен имот за изграждане на ПССБ. Предназначението на проектирания нов поземлен имот – част от ПИ 00045.2.906 се определя: урбанизирана територия за специални обекти. За поземления имот се определя предназначение и режим на устройство – за специален обект - полеви склад за боеприпаси при следните показатели за устройство и застрояване: Пзастр. – 30 %, Кинт. – 0,5, Позел. - 60%. Проектът за ПУП-ПП е изготвен

за елементите на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираната територия, а именно за Път за достъп („Път Тед-Винско“ или още „Ted-Vinsko-Road“), който ще осигурява достъп до площадката на „Полеви склад за съхранение на боеприпаси (ПССБ, FANA, NSTA FANA)“ – Полигон Ново село, България. Трасето на проектирания път за достъп е с обща дължина 2176 м, като началото му започва от входа на българската база (участък от км +0.000 до км +2.176), и засяга поземлени имоти с трайно предназначение на територията – Земеделска територия и Горска територия (ПИ с идентификатори 00045.2.906, 00045.2.922, 00045.2.935, 00045.2.937) с обща площ на пътя 64654 кв.м.

Проектите за ПУП–ПЗ и ПУП–ПП са изложени в Община Котел, пл. „Възраждане“ № 1, стая № 6 и може да се разгледа от заинтересуваните лица.

Проектите за ПУП са обнародвани в „Държавен вестник“ бр.61/18.07.2023 г. На основание чл. 128, ал.5 от ЗУТ в едномесечен срок от обнародването в „Държавен вестник“ (до 18.08.2023 г. включително) заинтересуваните лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до общинската администрация.

от общината