

ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО – 2020 година

№	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждан е	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	насрещна страна по сделката	забрана за разпореждане	специфични условия и срокове по сделката
1	учредяване право на прокарване на ел.кабел НН	чл.193, ал.4 от ЗУТ чл.51, ал.2 от НРПУРОИ	АОС № 1717 / 12.04.2012 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 170 / 17.04.2012 г. , акт № 119, том I. Поземлени имоти по КККР на с.Ябланово с идентификатори 87031.501.2406 (ниско застрояване) и сервитут с площ 57.70 кв.м. и 87031.501.2147 (улица) и сервитут с площ 88.50 кв.м.	оценка по чл.210 от ЗУТ	-	не се изисква	692.40	„ЕР ЮГ“ ЕАД Заповед № РД-13-35 от 24.01.2020 г.	няма	правото е учредено безсрочно
2	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 1268 / 11.09.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 1124 / 24.09.2009 г. , акт № 65, том IV. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2313 по КККР на с.Ябланово, с площ 382 кв.м., нтп: ниско застрояване, за който е отреден УПИ XVII в кв.59 по ПУП.	2846.00	1297.70	2900.00	3 000.00	Б.Х.Къойбаш договор от 13.02.2020 г.	няма	няма
3	продажба	изменение на ПУП-ПР чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ чл.35, ал.4, т.2 от ЗОС	АОС № 1221 / 28.08.2009 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 1017 / 04.09.2009 г. , акт № 193, том III. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2337 по КККР на с.Ябланово, с площ 919 кв.м., нтп: ниско застрояване, придаващ се по регулация към УПИ XXI в кв.63 съгласно изменение на ПУП-ПР.	8271.00	3438.00	6500.00	6 500.00	М. Бектешев предварителен договор от 16.01.2020 г. окончатерен договор от 04.03.2020 г.	няма	няма
4	продажба	изменение на ПУП-ПР чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ чл.35, ал.4, т.2 от ЗОС	Общински терен с площ 11.00 кв.м., придаващ се по регулация към УПИ XIII ₅₄₈ в кв.43 по ПУП на с.Градец, съгласно изменение на ПУП-ПР, одобрено със Заповед № РД-23-7 / 04.05.2020 г. на кмета.	95.00	47.30	95.00	95.00	В.Дагъндов предварителен договор от 30.04.2020 г. окончатерен договор от 26.05.2020 г.	няма	няма

ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО – 2020 година

№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	насрещна страна по сделката	забрана за разпореждане	специфични условия и срокове по сделката
5	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 4968 / 15.11.2019 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 953 / 20.11.2019 г., акт № 24, том IV. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.2469 по КККР на с.Ябланово, с площ 746.00 кв.м., нТП: ниско застрояване (до 10 м.) за който е отреден УПИ ХХ в кв.15 по ПУП на селото, ведно с построената в имота сграда със застроена площ 14 кв.м., на 1 ет. (бивше КПП)	10153.00	2857.30	4 000.00	4 400.00	А. Ю. Коджаахмед договор от 22.06.2020 г.	няма	няма
6	учредяване право на строеж	по решение на ОбС-Котел чл.37, ал.4, т.4 от ЗОС	АОС № 1700 / 02.04.2012 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 138 / 04.04.2012 г. , акт № 95, том I. Поземлен имот с идентификатор 87031.501.209 по КККР на с.Ябланово, с площ 1 194 кв.м., нТП: ниско застрояване (до 10 м.) за който е отреден УПИ VIII ₂₀₉ в кв.53 по ПУП, за строеж на „Гараж“ със ЗП 53.00 кв.м.	382.00	432.50	435.00	435.00	С. А. Пътърлиев договор от 24.06.2020 г.	няма право да прехвърля правото на строеж на трети лица	срок за завършване на строителството 5 години
7	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 4994 / 23.03.2020 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 215 / 24.03.2020 г. , акт № 161, том I. Поземлен имот с идентификатор 87031.502.2450	2484.00	1127.50	2500.00	2 750.00	ЕТ „Извор-А.Дурасова“ договор от 06.07.2020 г.	няма	в имота е разположен енергиен обект, съоръжение за външно

ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО – 2020 година

№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	насрещна страна по сделката	забрана за разпореждане	специфични условия и срокове по сделката	изкуствено осветление (ел.стълб)
			по КККР на с.Ябланово, с площ 276 кв.м., нтп: за друг обществен обект, комплекс, за който е отреден УПИ XV-,,за общ.обслужване“ в кв.77 по ПУП на селото								
8	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 4981 / 27.01.2020 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 64 / 27.01.2020 г. , акт № 35, том I. Поземлен имот с идентификатор 87031.502.2424 по КККР на с.Ябланово, с площ 668.00 кв.м., нтп: ниско застрояване (до 10 м.) за който е отреден УПИ XV в кв.71 по ПУП на селото	6012.00	2728.80	6 000.00	6 600.00	А.А.Молла договор от 20.07.2020 г.	няма	няма	
9	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 4955 / 18.10.2019 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 834 / 21.10.2019 г. , акт № 165, том III. Поземлен имот с идентификатор 51398.450.1 по КККР на с.Нейково, м.“Беглишко“, с площ 21106 кв.м., нтп: изоставена орна земя, X к.	3556.00	152.00	3556.00	3 911.00	И. С. Добрев договор от 20.07.2020 г.	няма	няма	
10	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1	АОС № 4956 / 18.10.2019 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 838 / 22.10.2019 г. , акт № 169, том III. Поземлен имот с	405.00	17.70	405.00	445.00	И. С. Добрев договор от 20.07.2020 г.	няма	няма	

ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО - 2020 година

№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	насрещна страна по сделката	забрана за разпореждане	специфични условия и срокове по сделката
		от ЗОС	идентификатор 51398.451.104 по КККР на с.Нейково, м.“Беглишко“, с площ 2457 кв.м., НТП: нива, X к.							
11	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 4952 / 18.10.2019 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 831 / 21.10.2019 г. , акт № 162, том III. Поземлен имот с идентификатор 51398.308.14 по КККР на с.Нейково, м.“Гредата“, с площ 15528 кв.м., НТП: нива, X к.	2584.00	97.80	2584.00	2 842.00	Х. И. Станев договор от 20.07.2020 г.	няма	няма
12	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 4953 / 18.10.2019 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 832 / 21.10.2019 г. , акт № 163, том III. Поземлен имот с идентификатор 51398.322.5 по КККР на с.Нейково, м.“Гредата“, с площ 4506 кв.м., НТП: нива, X к.	742.00	28.40	742.00	816.00	Х. И. Станев договор от 20.07.2020 г.	няма	няма
13	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 4993 / 27.02.2020 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 157 / 28.02.2020 г. , акт № 108, том I. Поземлен имот с идентификатор 87031.502.2454 по КККР на с.Ябланово, с площ 409 кв.м., НТП: за друг обществен обект, комплекс, за който е отреден УПИ III-,за	3681.00	1530.10	3700.00	17 390.00	Е. Х. Кръстева договор от 07.08.2020 г.	няма	няма

ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО – 2020 година

			обществено обслужване“ в кв.71 по ПУП на селото							
14	продажба	§8, ал.2, т.1 от ПР на ЗУТ; чл.35, ал.4, т.2 от ЗОС	АОС № 5048 / 04.06.2020 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 490 / 08.06.2020 г. , акт № 151, том II. Поземлен имот с площ 680 кв.м., реална част от УПИ IX в кв.16 по ПУП на с.Боринци, целият с площ 1045 кв.м.	2788.00	2067.20	2788.00	2 788.00	С. С. Стефанов договор от 10.08.2020 г.	няма	няма
15	продажба	§8, ал.2, т.1 от ПР на ЗУТ; чл.35, ал.4, т.2 от ЗОС	АОС № 5049 / 04.06.2020 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 491 / 08.06.2020 г. , акт № 152, том II. Поземлен имот с площ 513 кв.м., реална част от УПИ X ₂₄₁ в кв.16 по ПУП на с.Боринци, целият с площ 1155 кв.м.	2103.00	1559.50	2103.00	2 103.00	С. С. Стефанов договор от 10.08.2020 г.	няма	няма
№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	насрещна страна по сделката	забрана за разпореждане	специфични условия и срокове по сделката
16	учредяване право на прокарване на ел.кабел НН	чл.193, ал.4 от ЗУТ чл.51, ал.2 от НРПУРОИ	Поземлени имоти по КККР на с.Жеравна: АОС № 1179 / 14.12.2012 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 733 / 17.12.2012 г. , акт № 67, том III. ПИ 29283.30.863 (пасище), дължина на трасето 174.10 кв.м. и сервитут с площ 613.80 кв.м.; ПИ 29283.29.220 (местен път), дължина на трасето 7.60 кв.м. и сервитут с площ 27.60 кв.м.	-	-	не се изисква	безвъз мездно, на осн. чл.67, ал.2 от ЗЕ	„ЕР ЮГ“ ЕАД, КЕЦ-Сливен Заповед № РД-13-185 19.05.2020 г., вписана в СВ-Котел под дв.вх. рег.№ 619 / 12.08.2020 г., акт № 42, т. III	няма	правото се учредява безсрочно; не се допуска влошаване условията на трайно ползване на имотите
17	учредяване	чл.11, ал.2 и	АОС № 5022 / 19.05.2020 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 432 / 21.05.2020 г., акт № 107,	-	-	-	безвъз	А.К. Иванов	няма право да прехвърля	правото се учредява за

ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО – 2020 година

	право на ползване за устройване на постоянен пчелин	чл.12 от ЗПч и чл.39, ал.6 от ЗОС	том II. Поземлен имот с идентификатор 87031.77.5 по КККР на с.Ябланово, с площ 1 245 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска; нтп: изоставена орна земя				мездно, по решение на ОбС-Котел	договор от 08.09.2020 г.	правото на ползване на трети лица	срок от 10 г.
18	учредяване право на строеж за жилищни нужди	чл.37, ал.1 и ал.7 от ЗОС	АОС № 4648 / 22.03.2018 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 195 / 23.03.2018 г., акт № 128, том I. Поземлен имот с площ 522 кв.м., съставляващ УПИ XV в кв.5 по ПУП на с.Филаретово.	1953.00	2353.80	2353.80	2 589.00	Ш. А. Алихюсеи нова договор от 23.09.2020 г.	няма право да прехвърля правото на строеж на трети лица	да завърши изграждането на жилищната сграда в 5 годишен срок
19	учредяване право на строеж за жилищни нужди	чл.37, ал.1 и ал.7 от ЗОС	АОС № 4649 / 22.03.2018 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 196 / 23.03.2018 г., акт № 129, том I. Поземлен имот с площ 398 кв.м., съставляващ УПИ XVI в кв.5 по ПУП на с.Филаретово.	1492.00	1797.30	1797.30	1 977.00	Х. С. Йонузов договор от 23.09.2020 г.	няма право да прехвърля правото на строеж на трети лица	да завърши изграждането на жилищната сграда в 5 годишен срок
№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	насрещна страна по сделката	забрана за разпореждане	спецефични условия и срокове по сделката
20	покупко-продажба	по решение на ОбС-Котел за прилагане на одобрен ПУП-ПР ЗОС и ЗУТ	частен: 22 кв.м. – реална част от ПИ 87031.501.423 по КККР на с.Ябланово, целият с площ 879 кв.м., нтп: ниско застрояване (до 10 м.), отредени за улица по ПУП; общински: 1 кв.м. – реална част от ПИ 87031.501.2059 по КККР на с.Ябланово, целият с площ 512 кв.м., нтп: второстепенна улица, попадащ в границите на УПИ XIII ₄₂₃ в кв.22 по ПУП	198.00	71.94	198.00	198.00	н-ци на М.Д. Байрамов	няма	няма
		публичен търг	АОС № 4970 / 27.11.2019 г.,					„Агро Поа		

ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО – 2020 година

21	продажба	с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 976 / 28.11.2019 г. , акт № 39, том IV. Поземлен имот с идентификатор 58966.14.3 по КККР на с.Пъдарево, находящ се в м.“До К.Кънев“, с площ 5999 кв.м., нтп: НИВА, IV к.	3036.00	967.30	3036.00	3 036.00	Инвест“ АД Договор от 24.09.2020 г.	няма	няма
22	учредяване право на строеж	по решение на ОбС-Котел чл.37, ал.4, т.4 от ЗОС	АОС № 5058 / 20.07.2020 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх. рег. № 560 / 20.07.2020 г. , акт № 4, том III. Поземлен имот с идентификатор 87031.502.197 по КККР на с.Ябланово, с площ 1067 кв.м., нтп: ниско застрояване (до 10 м.) за който е отреден УПИ XI197 в кв.81 по ПУП, за строеж на обект: „Склад за отоплителни материали и инвентар“ със ЗП 30.00 кв.м., 1 ет.	205.00	275.00	275.00	275.00	Д.Харизанов А.Харизанова договор от 19.10.2020 г.	няма право да прехвърля правото на строеж на трети лица	да завърши изграждането на сградата в 5 годишен срок
№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	на срещна страна по сделката	забрана за разпореждане	специфични условия и срокове по сделката
23	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 509 / 22.07.2005 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 3740 / 02.08.2005 г., акт № 138, том III. Поземлен имот с площ 610.00 кв.м., съставляващ УПИ XXXIV в кв.24 по ПУП на с.Медвен, за жил.строителство.	4194.00	1737.30	4200.00	5 040.00	Р. Бояджиев договор от 19.10.2020 г.	няма	За имота са налице заварени тежести: (водопровод шахта, ограда)
24	продажба	публичен търг с явно	АОС № 4954 / 18.10.2019 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег.	4114.00	155.80	4114.00	4 114.00	В. Димитров	няма	няма

ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО – 2020 година

		наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	№ 833 / 21.10.2019 г. , акт № 164, том III. Поземлен имот с идентификатор 51398.325.4 по КККР на с.Нейково, м. “Околочаста поляна“, с площ 24726 кв.м., нтп: изоставена орна земя, X к.					договор от 23.10.2020 г.		
25	учредяване право на прокарване на оптичен кабел	чл.193, ал.4 от ЗУТ чл.51, ал.2 от НРПУРОИ	Общински поземлени имоти в землището на с.Ябланово, с нтп: пътища, съгласно Парцеларен план за обект „Оптичен кабел от мрежата „Мисионис“, одобрен с Решение № 127 / 29.07.2020 г. на Общински съвет-Котел: ПИ 87031.28.478 – трасе 339 кв.м. и сервитут 339 кв.м. ПИ 87031.33.235 – трасе 349 кв.м. и сервитут 349 кв.м. ПИ 87031.31.235 – трасе 339 кв.м. и сервитут 339 кв.м. ПИ 87031.50.334- трасе 31 кв.м. и сервитут 31 кв.м. ПИ 87031.46.40 – трасе 487 кв.м. и сервитут 487 кв.м.	-	-	не се изисква	1 854.00 /оценка по чл.210, ал.1 от ЗУТ/	„РУТИЛ“ О ОД Заповед № РД-13-536 от 02.11.2020 г., вписана в СВ-Котел	няма	правото се учредява безсрочно; не се допуска влошаване условията на трайно ползване на имотите
№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	насрещна страна по сделката	забрана за разпореж дане	спецефични условия и срокове по сделката
26	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 4878 / 29.05.2019 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 426 / 30.05.2019 г., акт № 87, том II. Поземлен имот с идентификатор 17436.44.10 по КККР на с.Градец, м.“Гинев	4822.00	1814.60	4822.00	5 304.00	А. Александров договор от 30.11.2020 г.	няма	няма

ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО – 2020 година

			бент“, с площ 12 232 кв.м., земеделска територия, нтп: нива, IV к.							
27	продажба	прилагане на одобрен ПУП-ПР чл.35, ал.4, т.2 от ЗОС и чл.200, ал.2 от ЗУТ	Общински поземлен имот с площ 19.00 кв.м., представляващ реална част от ПИ 87031.501.2060 по КККР на с.Ябланово, целият с площ 2555 кв.м., предаващ се по регулация към УПИ IV ₄₂₀ в кв.22 по ПУП на с.Ябланово.	173.00	77.60	173.00	173.00	Х.Селманов А.Селманова М.Молкочева Ф.Баджак Е.Селманова договор от 01.12.2020 г.	няма	няма
28	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 4877 / 29.05.2019 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 425 / 30.05.2019 г., акт № 86, том II. Поземлен имот с идентификатор 17436.16.3 по КККР на с.Градец, м.“Двете круши“, с площ 6000 кв.м., земеделска територия, нтп: нива, IX к.	987.00	138.00	987.00	1 086.00	Р.Пармаков договор от 04.12.2020 г.	няма	няма
29	продажба	публичен търг с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	АОС № 4879 / 29.05.2019 г., вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 427 / 30.05.2019 г., акт № 88, том II. Поземлен имот с идентификатор 17436.45.25 по КККР на с.Градец, м.“Църнакова лъка“, с площ 760 кв.м., земеделска територия, нтп: нива, IV к.	242.00	112.70	242.00	266.00	Р.Пармаков договор от 04.12.2020 г	няма	няма
№ по ред	вид на разпоредителната сделка	начин на разпореждане	данни за имота по АОС	пазарна оценка лв.	данъчна оценка лв.	одобрена от ОбС оценка/лв.	окончателна цена по сделката/лв	насрещна страна по сделката	забрана за разпореждане	специфични условия и срокове по сделката
30		публичен търг	АОС № 4881 / 29.05.2019 г.,							

ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО - 2020 година

	продажба	с явно наддаване чл.35, ал.1 от ЗОС	вписан в СВ-Котел под дв.вх.рег. № 429 / 30.05.2019 г., акт № 90, том II. Поземлен имот с идентификатор 17436.74.6 по КККР на с.Градец, м.“Юрта“, с площ 5 499 кв.м., земеделска територия, НТП: овощна градина, VII к.	1196.00	569.10	1196.00	1 316.00	Р.Пармаков договор от 04.12.2020 г	няма	няма
--	----------	--	---	---------	--------	---------	----------	--	------	------