

# З А П О В Е Д

№ ОС -24 - 13

гр. Котел / 05.10.2020 година

*на основание чл.83, ал.2 и ал.3, и чл.84, ал.2 от НРПУРОИ, във връзка с чл.21, ал.1 от същата и  
Протокол на комисията по провеждане на публичният търг от 02.10.2020 г.,*

## З А П О В Я Д В А М :

**I.** Обявявам „СИВ-КОР“ ЕООД, с ЕИК \*\*\*, със седалище и адрес на управление: \*\*\*, с едноличен собственик на капитала и Управител С.КОРТЕЗОВ, с ЕГН \*\*\*, притежаващ л.к. № \*\*\*, издадена на \*\*\* г. от МВР - \*\*\*, с постоянен адрес: \*\*\*, за спечелил публичният търг с явно наддаване за предоставяне под наем на общински терен с площ 95.00 (деветдесет и пет) кв.м., ситуиран в североизточната част на поземлен имот с идентификатор 39030.502.521 по КККР на гр.Котел, целият с площ 333.00 (триста тридесет и три) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), който попада в границите на УПИ I-„за комбинат за битови услуги“ в кв.120 по ПУП на града, с неприложена регулация, при следните условия:

1. Теренът се предоставя под наем за поставяне на преместваем павилион с площ 19.60 кв.м., съгласно „Схема за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности върху общински терени в Община Котел – допълнение“, съгласувана от Общински съвет – Котел с Решение № 72 / 06.03.2020 г., който да се ползва за склад за надгробни плочи и материали, и прилежащ терен към него с площ 75.40 кв.м., за складиране на материали на открито.

2. Теренът се предоставя под наем при месечна наемна цена в размер на 64.00 (шестдесет и четири) лева, като в договора за наем се предвиждат клаузи за ежегодна актуализация на месечната наемна цена с индекса на инфлация.

3. Теренът се предоставя под наем за срок от 5 (пет) години.

4. Всички разходи, свързани с издаване на разрешение за поставяне, на санитарни и други разрешителни за извършване на упоменатата дейност, както и разходите за разкриване на партиди за отчитане на разходваната ел. енергия и вода, са за сметка на бъдещия наемател.

5. При осъществяване на своята дейност „СИВ-КОР“ ЕООД не трябва да възпрепятства и ограничава по никакъв начин ползването на останалата част от имота, както и достъпът до гробищния парк.

**II.** В 14 (четиринадесет) дневен срок, считано от датата на влизане в сила на настоящата ми заповед, Управителят на Дружеството (лично или чрез пълномощник) да се яви в сградата на общинската администрация в гр.Котел, стая № 20, за сключване на договор за наем. Ако лицето не се яви в посочения срок, се счита, че се е отказало от сключване на договор, а внесените от него депозит и парична гаранция на обща стойност 136.40 (сто тридесет и шест лв. и 40 ст.) лева се задържат в полза на Община Котел.

Настоящата ми заповед да се връчи на лицето спечелило търга по реда на АПК, на Дирекция “СиС” за изпълнение, да се обяви на публично място в сградата на общинската администрация и на интернет страницата на общината ([www.kotel.bg](http://www.kotel.bg), „Търгове и конкурси“, раздел „Търгове“).

*Настоящата ми заповед може да бъде обжалвана в 14 (четиринадесет) дневен срок по реда на Административно процесуалния кодекс (АПК), чрез кмета на общината.*

КОСТА КАРАНАШЕВ /препис/  
КМЕТ НА ОБЩИНА КОТЕЛ

